



FUNDO AZUL

BOLETÍN ANUAL 2024



Lucas Maúrtua
Gerente General

Estimados socios,

Es un honor dirigirme a ustedes una vez más para presentar nuestro Informe Anual de Progreso de **Fundo Azul**.

Desde el inicio, nuestro objetivo ha sido transformar a Fundo Azul en un referente de productividad y calidad en el sector agroindustrial. Hasta la fecha, hemos avanzado significativamente en la implementación de las mejores prácticas agrícolas y en el desarrollo de un modelo de gestión que prioriza tanto la eficiencia como el respeto por el medio ambiente.

Quiero destacar que este proyecto no solo representa una oportunidad de negocio, sino también una plataforma para generar un impacto positivo en nuestra comunidad y en el mercado internacional. El crecimiento de la demanda de arándanos de alta calidad nos posiciona estratégicamente para aprovechar este entorno favorable y fortalecer nuestras alianzas comerciales.

Gracias a la confianza y el respaldo de cada uno de ustedes, me complace informarles que hemos cumplido con la implementación del fundo y estamos listos para afrontar un 2025 lleno de productividad. Sabemos que aún quedan desafíos por superar, pero estamos preparados para enfrentarlos con determinación.

Juntos, estamos construyendo un futuro brillante y un legado duradero para todos.

Muchas gracias.

CONFIN

01

**Cosechando
progresos**

02

**Resultados
del Área I+D**

03

**Alianzas
estratégicas**

04

**Expansión
de operaciones**

05

**Comprometidos con
el Progreso Sostenible**

06

**Participaciones
destacadas**



COSECHANDO PROGRESOS

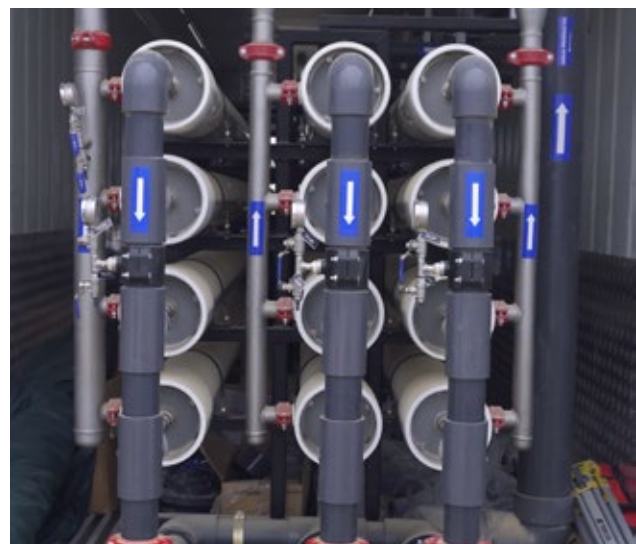
Un resumen de los últimos avances

Implementación del Fundo

Nos llena de orgullo compartir con nuestros socios un resumen de los logros alcanzados durante este año 2024 en nuestro Complejo Agroexportador, especialmente en el marco de nuestro modelo de negocio “Fundo Azul”.

A comienzos de este año, celebramos la culminación exitosa de nuestro pórtico de ingreso y la plena operatividad de nuestro pozo tubular N° 1, diseñado para garantizar un suministro constante y confiable de agua, tanto para las actividades agrícolas del área I+D como las administrativas del complejo. Para lograrlo, implementamos una red avanzada de tuberías e instalamos una bomba sumergible de alta capacidad. Posteriormente, implementamos también con éxito nuestro cerco vivo, compuesto por plantas de Huaranguillo, el cual sirve como barrera natural para delimitar espacios, proteger contra el viento, controlar la erosión del suelo y restringir el acceso de animales.

A mediados de año, iniciamos la instalación de nuestra planta de ósmosis inversa destinada a las operaciones de Fundo Azul, con una capacidad de 150 m³/hora, 75 veces mayor que la planta implementada para el área de I+D. Actualmente, esta planta se encuentra 100% operativa, al igual que el sistema de riego en campo y la sala de fertirriego. Asimismo, se construyeron dos reservorios de agua con capacidades de 12,000 m³ y 3,000 m³, los cuales garantizan el suministro continuo para las labores de riego en los cultivos.





En el último trimestre del año, comenzamos con la preparación del terreno para la primera etapa de Fundo Azul, que incluye la limpieza y nivelación del suelo, la implementación de surcos y camellones, así como la instalación de cortinas cortaviento.

A principios de diciembre comenzaron a llegar nuestras más de 400,000 plantas de arándanos premium importadas desde Chile. Con esto y el soporte de nuestra implementación completa, iniciamos a mediados de diciembre los trabajos de plantación en nuestras 80 hectáreas.



Cerramos este año con los objetivos cumplidos y con todo preparado para iniciar exitosamente las operaciones de Fundo Azul en 2025. Agradecemos profundamente la confianza depositada en el equipo humano de Agroextiende y reafirmamos nuestro compromiso de seguir trabajando con dedicación para el beneficio de cada uno de nuestros socios inversionistas.

INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA

Construcción del pórtico de ingreso, mejorando la seguridad y el control logístico.



Sistema de riego tecnificado y sala de fertirriego completamente operativos, optimizando la distribución de nutrientes y agua.



Instalación y operatividad de la planta de ósmosis inversa con capacidad de 150 m³/hora, asegurando un suministro de agua de alta calidad.



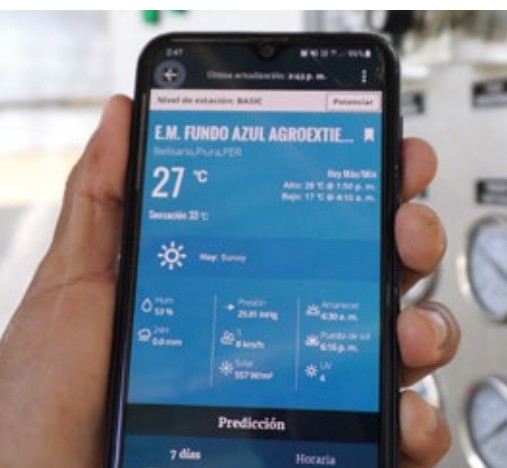
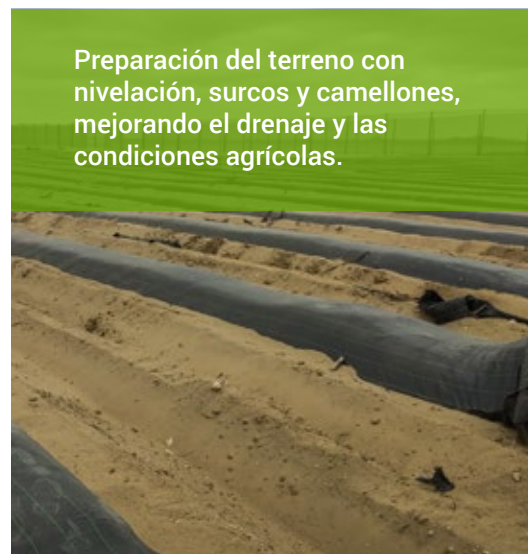
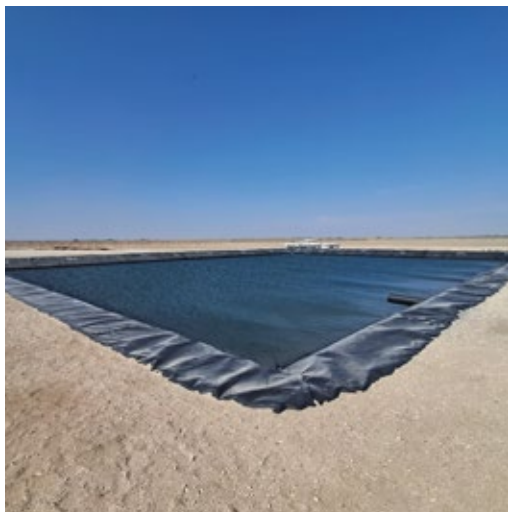
Implementación de una estación meteorológica avanzada, optimizando las decisiones agrícolas basadas en datos climáticos precisos.



Preparación del terreno con nivelación, surcos y camellones, mejorando el drenaje y las condiciones agrícolas.



Construcción de dos reservorios con capacidades de 12,000 m³ y 3,000 m³, garantizando agua para todas las etapas del cultivo.



YA ESTAMOS COMENZANDO CON LA PLANTACIÓN DE LAS 400 MIL PLANTAS



Recepción e instalación de 400,000 plantas Premium Collection, macetas de diseño hidropónico y sustratos de fibra de coco seleccionados.



ADQUISICIÓN DE MAQUINARIA MODERNA:



Tractores John Deere de 125 HP para nivelación precisa y trabajos agrícolas intensivos.



Cargador frontal CASE de 240 HP para movimiento eficiente de tierra y apoyo en las obras de infraestructura.



RESULTADOS DEL ÁREA I+D



Desde los inicios de este gran mega proyecto, se sabía que para alcanzar la excelencia en los resultados era necesario llevar a cabo un periodo de prueba en campo, para obtener los planes de nutrición y bioestimulación adecuados para las variedades premium seleccionadas, así como determinar cuáles de estas variedades se adaptaban mejor en nuestra ubicación de operaciones. Por ello, se desarrolló un área específica para llevar a cabo todas estas pruebas y tras 350 días desde el primer trasplante de las variedades Premium Collection, se han llegado a resultados concluyentes con éxito. Han sido 50 semanas durante las cuales, las variedades fueron puestas a prueba y han mostrado un excelente desarrollo vegetativo, destacando particularmente las variedades australianas por su sobresaliente rendimiento en calibre, grados Brix y firmeza.

Este éxito es fruto del monitoreo constante realizado por los profesionales a cargo del área de I+D y todo el personal de apoyo, encargada de ajustar las necesidades nutricionales de las plantas para garantizar una alta calidad. Actualmente, nos encontramos en la etapa de preparación para la poda, tras una campaña exitosa que alcanzó los niveles de producción estimados.

Durante este periodo de casi un año, se validaron los planes de nutrición y bioestimulación, conocimientos que ya se están aplicando en las 80 hectáreas de Fundo Azul, cuya implementación comenzó a inicios del mes pasado en nuestro complejo agroexportador.



ALIANZAS ESTRATÉGICAS

El éxito de Agroextiende se basa en la colaboración con proveedores líderes en sus respectivas industrias, quienes comparten nuestro firme compromiso con la excelencia. Estas alianzas estratégicas garantizan la calidad de nuestros insumos, optimizan nuestros procesos y fortalecen nuestros resultados. A continuación, presentamos a nuestros socios clave, cuya contribución impulsa nuestras operaciones y respalda el éxito conjunto.

El éxito de Agroextiende se apoya en la colaboración con proveedores líderes en sus respectivas industrias, quienes comparten nuestro firme compromiso con la excelencia. Estas alianzas estratégicas garantizan la calidad de nuestros insumos, optimizan nuestros procesos y fortalecen nuestros resultados. A continuación, presentamos a nuestros socios clave, cuya contribución impulsa nuestras operaciones y respalda el éxito conjunto:



***Genética premium**

IQ BERRIES

Programa genético proveniente de Australia que se especializa en los arándanos de tipo Southern Highbush



***Proveedor de variedades**

OSIRIS PLANT MANAGEMENT

Empresa chilena que gestiona genética vegetal, propiedad intelectual y comercialización de variedades frutales innovadoras



***Crecimiento y desarrollo de calidad**

SYNERGIA BIO

Vivero chileno líder mundial en biotecnología para agricultura, industria, salud y veterinaria



***Planta de ósmosis**
***Riego tecnificado**

TATTERSALL

Empresa internacional comercializadora de insumos, maquinaria agrícola y soluciones para el tratamiento del agua, con más de 100 años de experiencia



***Macetas**

SANSAN

Empresa española líder en macetas con tecnología para el cultivo hidropónico de arándanos, con más de 25 años de experiencia



***Sustratos**

DIDIHU

Empresa mexicana global de primer nivel, reconocida por especializarse en la preparación de sustratos personalizados para cultivos premium



***Sistema ERP**

ORACLE, DITECH Y EXTECH

Empresas tecnológicas que ofrecen en sinergia soluciones de software y hardware para la gestión de datos, como bases de datos y servicios en la nube

Además, este año Agroextiende se integró a importantes organizaciones y logró avances clave:



Cámara Chileno-Peruana de Comercio:

Esta alianza expande nuestras oportunidades en mercados clave, fortalece nuestras capacidades comerciales y abre nuevas vías de inversión y crecimiento sostenible en el sector agroexportador.

Sociedad Nacional de Industrias del Perú (SNI):

Nuestra incorporación refuerza la estructura de Fondo Azul como un proyecto sólido, seguro y rentable, posicionándolo tanto en el mercado nacional como internacional con un alto potencial de retorno.



**SOCIEDAD
NACIONAL DE
INDUSTRIAS**



Zona Especial de Desarrollo (ZED) Paita:

Tras ganar una licitación estratégica, aseguramos un lote en esta zona con beneficios únicos, como:

Exoneración tributaria en exportación e importación de insumos

Optimización de procesos para reducir costos

Mayor eficiencia y productividad

Reconocimiento en el Ranking TOP+ América 2024 por excelencia organizacional:

Este ranking, otorgado por Top Companies México, evalúa y premia a empresas con las mejores prácticas en cultura organizacional y clima laboral en América Latina. Formar parte de esta lista y ocupar el puesto 27 entre otras grandes compañías presentes en 110 países, pone de manifiesto nuestro compromiso con el bienestar de los colaboradores y la creación de un entorno laboral de alto nivel, reafirmando nuestra posición como líderes en el sector agroindustrial.



Estos logros refuerzan nuestra presencia en el mercado, amplían las oportunidades de crecimiento y mejoran las condiciones para todos nuestros inversionistas, consolidando a Agroextiende como líder en el sector agroexportador.



Certifica a:

AGROEXTIENDE

como una
empresa
TOP
2024

por ser una empresa innovadora y enfocada
en su capital humano, siguiendo los más
altos estándares de calidad y servicio,
consolidándose como una de las

EMPRESAS CULTURALMENTE PODEROSAS

CERTIFICACIÓN POR TOP COMPANIES
PROCESO 2024

FOLIO NO:
CETTOP+A24043



EMPRESAS CULTURALMENTE PODEROSAS



EXPANSIÓN DE OPERACIONES

Apertura de oficinas en Chile



Este año marcamos un hito en nuestro crecimiento al fortalecer nuestra presencia tanto a nivel local como internacional. Con la inauguración de nuestras oficinas en Chile, ubicadas estratégicamente en una zona empresarial con alta conectividad, Agroextiende se consolidó como una empresa transnacional. Además, nuestro modelo de negocio, “Fundo Azul,” ha atraído una creciente cantidad de socios internacionales, incluyendo inversionistas chilenos. Su confianza en nuestro trabajo y su optimismo frente a los avances diarios refuerzan nuestro compromiso de liderar el sector con innovación y excelencia.



COMPROMETIDOS CON EL PROGRESO SOSTENIBLE

Reafirmando nuestro compromiso con el desarrollo social en las zonas donde operamos, hemos fortalecido nuestra colaboración con los pobladores de las comunidades de Belizario, San José, El Barco y Mala Vida, ahora integradas al proyecto Fundo Azul. Estas comunidades, cuya actividad económica principal incluye la venta de leña, carbón y la crianza de ganado caprino, cuentan ahora con una alternativa laboral gracias a Fundo Azul, que les ofrece empleo formal, seguro y cercano a sus hogares. Todos los trabajadores están debidamente registrados en planilla y cuentan con los seguros de ley correspondientes.

Con el inicio de la implementación de las 80 hectáreas del proyecto, Agroextiende realizó convocatorias para cubrir puestos en actividades clave como el arreglo de camellones, marcado de campo, distribución y llenado de macetas con fibra de coco, y siembra. Este proceso permitió incorporar a más de 50 personas de las comunidades mencionadas.

Las personas seleccionadas reciben capacitación específica para las labores asignadas y participan en una inducción integral, que incluye sesiones con las áreas de Recursos Humanos, Calidad y Producción. Además, se les proporciona el equipo de protección personal (EPP) necesario para cada tarea, garantizando su seguridad, y se promueve un ambiente laboral agradable que fomente su desarrollo y bienestar.



PARTICIPACIONES DESTACADAS

Este año, fortalecimos nuestra presencia a través de eventos clave que nos permitieron compartir nuestro modelo de negocio con múltiples actores importantes del sector o en torno a este. A continuación, les compartimos un breve resumen de los momentos más destacados de nuestro 2024:

Foro “ZED Paíta: Herramienta de competitividad empresarial mirando al Asia”



Participamos en el II Encuentro Anual de Usuarios "ZED PAITA: Herramienta de Competitividad Empresarial Mirando al Asia", realizado en Casa Andina Premium, Piura. Nuestra Gerente de Nuevos Negocios, Asuntos Corporativos y Sostenibilidad, Beatriz Tubino, presentó Fondo Azul en el bloque de innovación y nuevos mercados, destacando también a nuestra empresa promotora, Agroextiende. Este evento nos permitió conectar con actores públicos y privados, explorar alianzas estratégicas y promover el desarrollo de la agroexportación en Piura.



Convención y Feria Agrotrade Perú - Chile 2024

Fuimos parte de la sexta edición de Agrotrade en Chile, un seminario titulado este año «Nuevas Oportunidades para la Fruticultura», organizado por la Asociación de Viveros de Chile y la Cámara de Comercio Peruano-Chilena. Nuestra Gerente de Nuevos Negocios, Asuntos Corporativos y Sostenibilidad, Beatriz Tubino, nos representó en este evento, cuyo objetivo fue promover el intercambio de conocimientos y tecnologías entre Chile y Perú, buscando potenciar el crecimiento del sector frutícola peruano.

Invest Perú – Chile 2024

Participamos del evento Invest Perú – Chile 2024, representados por Beatriz Tubino, nuestra Gerente de Nuevos Negocios, Asuntos Corporativos y Sostenibilidad, durante el panel "Perú Innova: Inversiones Sostenibles en Agroindustrias e Hidrógeno Renovable y Bajas Emisiones". Este encuentro fue organizado por PromPerú y reunió a destacados expertos para discutir las oportunidades de inversión y el crecimiento sostenible en ambos sectores.



Desayuno en la Cámara de Comercio Chileno - Peruano

Asistimos a un desayuno organizado por la Cámara de Comercio Chileno-Peruano, con la representación de Beatriz Tubino, nuestra Gerente de Nuevos Negocios, Asuntos Corporativos y Sostenibilidad, y Giovanni Prandi Olivares, Jefe Comercial en Chile. Durante el evento, presentamos "Fundo Azul" a líderes y representantes clave del sector, siendo una valiosa oportunidad para compartir nuestra visión y fortalecer alianzas estratégicas en el mercado chileno.



Este año fue solo el comienzo. Nuestra participación en estos eventos no solo fortaleció nuestra posición en la industria, sino que también nos acercó a un futuro lleno de oportunidades. ¡Nos vemos en los escenarios del próximo año!



Estuvimos presentes en el Encuentro Anual 2024 de la Cámara Chileno-Peruana de Comercio, celebrado en la Residencia de la Embajada del Perú en Santiago de Chile. Este importante evento conmemoró los 44 años de la Cámara, reuniendo a destacados empresarios de ambos países para fortalecer las relaciones bilaterales. Agroextiende fue representada por Alonso Maúrtua, Presidente del Directorio, y Beatriz Tubino, Gerente de Nuevos Negocios, Asuntos Corporativos y Sostenibilidad, reafirmando nuestro compromiso con la integración comercial y cultural entre Chile y Perú, destacando además nuestra creciente operación en el mercado chileno.

LO QUE DICEN DE NOSOTROS



Leer más



Leer más



Leer más



Leer más



Leer más



Leer más



METAS CUMPLIDAS



Ruta de acceso

Carretera directa a nuestro complejo agroexportador.

Beneficio: Mejora los procesos logísticos de nuestras operaciones.



Perímetro de Seguridad

Instalación de cerco y construcción de muros de concreto alrededor de nuestro complejo agroexportador.

Beneficio: Nos ayuda a resguardar todos los activos de nuestra implementación.



Estación Meteorológica

Tecnología de monitoreo climático avanzado.

Beneficios: Permite tomar decisiones agrícolas precisas y mejora la planificación de cultivos ya que es un instrumento fundamental en la agricultura de precisión.



Pozo de Agua

Pozo tubular de 234 m de profundidad y equipo de bombeo de 100 HP de procedencia italiana.

Beneficios: Proporciona un abastecimiento estable para +100 ha, suministro para las actividades agrícolas y administrativas del complejo, reduciendo riesgos asociados a la escasez hídrica.



Reservorio de Agua

Reservorios con capacidad de 12,000 m³ y 3,000 m³.

Beneficios: Suministro constante de agua para todas las operaciones del fundo. Adecuados para momentos de mantenimiento de equipos de bombeo.



Planta de Ósmosis Inversa

Tecnología diseñada para tratar el agua mediante el proceso de ósmosis inversa (capacidad de 150 m³/hora), eliminando el exceso de sales minerales en el agua.

Beneficios: Asegura agua de alta calidad para el riego, reduciendo costos operativos y maximizando la productividad del cultivo.



Sala de Fertirriego

Sistema especializado que combina la aplicación de agua y fertilizantes en los cultivos a través de sistemas de riego localizado, para nuestro proyecto optamos por el riego por goteo.

Beneficios: Mejora la eficiencia de riego y la nutrición de las plantas, incrementando el rendimiento de los cultivos.



Nivelación de Tierra

Nivelación del 100% de las hectáreas asignadas a Fundo Azul.

Beneficios: Facilita el trabajo agrícola y prepara el terreno para la producción, además de evitar la acumulación de agua por las posibles lluvias, optimiza su distribución.



Surcos y Camellones

Preparación de las 80 hectáreas.

Beneficios: Garantiza evadir las acumulaciones de agua por las posibles lluvias, permite que el cosechador tenga mayor facilidad de llegar a la fruta.



Cortinas cortaviento

Reduce la velocidad del viento, esto evita el estrés en las plantas en las primeras etapas de su desarrollo.

Beneficios: Protege los cultivos contra el viento y mejora el ambiente de desarrollo.



Macetas

Diseñadas especialmente para cultivo hidropónico.

Beneficios: Optimizan el desarrollo radicular y la productividad.



Sustratos Seleccionados

Fibra de coco de alta calidad importada desde Sri Lanka por DIDIHU.

Beneficios: Mejora la aireación y retención del agua, todo esto sirve para la salud radicular y sostén de la planta.



Plantas Premium

Arándanos Premium Collection.

Beneficios: Garantiza una producción de alta calidad para los próximos años, ya que brindan materia genética de alta productividad con características óptimas para el mercado exterior.





SOMOS
+350
SOCIOS CON MÁS DE
600
LOTES VENDIDOS



Cerramos este 2024 con metas cumplidas y una visión clara para el futuro. Fondo Azul evolucionó y pasó de ser un proyecto a una realidad tangible, gracias al esfuerzo conjunto de nuestros colaboradores y la confianza de nuestros socios e inversionistas.

¡Vamos por más en 2025!



 @proyecto fundo azul  @proyecto fundo azul  @fundo.azul

 Fundo Azul

 @Agroextiende

www.agroextiende.com

✦ Av. El Derby 254, Surco Piso 12, Ofi. 1206 - Lima

✦ Calle Flor de Azucenas N°42, Piso 6, Oficina 62, Comuna de
Las Condes, Santiago de Chile